

Comune di Santena (Torino)

Approvazione definitiva del Piano di Recupero per ristrutturazione ricostruttiva e cambio d'uso da artigianale ad abitativo di fabbricato sito in Via Vercelli n.8 in area urbanistica IPI 3.

LA GIUNTA COMUNALE HA DELIBERATO
(omissis)

1. DI APPROVARE in via definitiva, per le argomentazioni elencate in narrativa, il progetto di Piano di Recupero proposto dalla Sig.ra MIGLIORE Olimpia inerente la *ristrutturazione ricostruttiva e cambio d'uso da artigianale ad abitativo* di fabbricato sito in Via Vercelli n.8 in area urbanistica IPI 3 composto dai seguenti elaborati predisposti dal professionista incaricato Arch. Ilaria Ariolfo iscritta all'ordine degli Architetti di TO al n.9366 e prevenuti con prot.10378 del 02-09-2022 e successiva integrazione prot.14129 del 21-11-2022:

- a) 01 Planimetrie dello stato dei luoghi
- b) 02 Planimetria dello stato di fatto
- c) 03 Planimetrie delle urbanizzazioni dello stato di fatto (acquedotto, fognatura, gasdotto, rete elettrica)
- d) 04 Progetto di massima
- e) 05 Progetto - inserimento nel contesto
- f) R.01 Relazione tecnico illustrativa di progetto
- g) R.02 Relazione sulle urbanizzazioni dello stato di fatto
- h) R.03 Verifica di assoggettabilità alla VAS
- i) R.04 Relazione geotecnica e idrogeologica
- j) A. 02 Atto di proprietà e A.03 Planimetrie catastali
- k) Integrazione Relazione Geologica
- l) Integrazione Rilievo Topografico

2. DI ALLEGARE gli elaborati elencati al precedente punto per farne parte integrante e sostanziale elencati rispettivamente dalla lettera a) alla lettera l);

3. DI INDIVIDUARE, quale Responsabile del procedimento amministrativo inerente l'oggetto, ai sensi della Legge 241/90, l'Arch. CHIAVERO Renato, Funzionario del Servizio Pianificazione e Gestione del Territorio.

4. DI DARE INCARICO al Servizio Pianificazione e Gestione del Territorio affinché la presente deliberazione, debitamente esecutiva, venga pubblicata sul BUR e sul sito informativo del Comune ai sensi del comma 3) dell'Art. 40 della Legge Regionale 56/77 e s.m.i. e trasmessa per conoscenza alla Regione Piemonte.

5. DI DARE ATTO che avverso la presente deliberazione è ammessa, da parte dei soggetti legittimati e secondo le modalità stabilite dal D. Lgs. 02/07/2010 n. 104, proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il T.A.R. Piemonte o – qualora ricorra il caso – proposizione

6. DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000 per consentire l'adozione immediata degli adempimenti conseguenti.